

REGIONE VENETO
COMITATO DI CONTROLLO

N. _____ /DATA _____

SEZIONE DI
P A D O V A Cl. _____

SCADE IL _____

018213 - 6 APR 90

Trasmessa al C.R.C. il - 5 APR. 1990
col prot. n. 2419

26 APP 1990

Non soggetta all'invio
al C.R.C.

63-X 2E
COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

PROVINCIA DI P A D O V A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 59 REP. N. 1983/7

Sessione ordinaria - Seduta pubblica di prima convocazione

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Frizzarin
IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Pin
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Trevisan

N. _____ reg. Pubbl.
REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 4 APR. 1990 al 18 APR. 1990

addi 4 APR. 1990
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Trevisan

La presente copia è conforme all'originale
addi, 4 APR. 1990

IL SEGRETARIO COMUNALE
Visto: IL SINDACO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Questa deliberazione è divenuta esecutiva il 27 APR. 1990.

ai sensi degli articoli 59 e 60 Legge n° 62/1953.

ai sensi dell'articolo 6 della L.R. 24/1986.

IL SEGRETARIO

VISTO: IL SINDACO

OGGETTO

DISTRETTO N.2 TREMIGNON.PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELLE DITTE AGGUJARO IDO E BERGAMIN STELVIO APPROVAZIONE.

L'anno millenovecento novanta addi sedici

del mese di marzo alle ore 20,30 nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti, n. 1840 in data 8/3/1990

tempestivamente notificati si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

	Pres	Ass.		Pres	Ass.
1. FRIZZARIN FERNANDO	si		16. GIRARDINI FRANCESCO	si	
2. PIN GIUSEPPE	si		17. BARBIERI SEBASTIANO	si	
3. FABRIS SERGIO	si		18. BUSON TARCISIO	si	
4. PAIUSCO IVANO	si		19. BEVILACQUA TIZIANO	si	
5. TOFFANIN PAOLO		si	20. GRANZIERO ANGELO		si
6. ORSATO RAFFAELLO	si		21. FABERO RENATO	si	
7. CORRADIN GALDINO	si		22. SERAFIN RENATA	si	
8. REATO ROMOLO	si		23. MURACA ANGELO	si	
9. BUSTREO MARIO	si		24. MION ANTONIO ROMANO		si
10. TESTA GRAZIANO	si		25. AGGUJARO CLAUDIO	si	
11. RANZATO PIETRO	si		26. ZIN EVA		si
12. BRUNI BRUNO	si		27. CAVINATO DINO	si	
13. SEGATO LUIGI	si		28. MARCON RENATO		si
14. PERUZZO PAOLO	si		29. PICCOLO LUCIANO	si	
15. GAMBARATO LUIGI	si		30. TESSARI DARIO	si	

Esce Marcon. Presenti n.24.

Assiste alla seduta il Sig. dr. Ugo Trevisan
Segretario Comunale.

Il Sig. Frizzarin Cav. Fernando nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg. Testa, Serafin, Piccolo.

24 6

PER COPIA CONFORME
 IL SEGRETARIO COMUNALE
 7 AGO 1990

Relatore il sig. Bevilacqua Tiziano, Assessore all'Urbanistica, il quale riferisce che il Comune di Piazzola Sul Brenta è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 2422 in data 8.5.80.

L'ambito territoriale corrispondente al piano in oggetto non è stato individuato poichè il 2° programma pluriennale di attuazione non è stato ancora sottoposto all'esame del Consiglio Comunale.

La ditta Aggugiaro Ido e Bergamin Stelvio ha presentato il P.d.L. per le aree così censuariamente descritte nel catasto del comune di Piazzola Sul Brenta, Sezione Unica, Foglio 43, Mappali n. 214, 185, 212, 213, di proprietà della stessa, eccezione fatta per i mappali 212 e 213 destinata a strada del vigente P.R.G. per i quali i proprietari Sig. Biasio e Guerriero hanno dato la loro disponibilità alla cessione come da impegno in atti prot. 1505 del 23.2.1990 e del 28.2.1990 e ricompresi comunque nell'ambito di intervento.

La Commissione Edilizia in data 9 marzo 1990 ha espresso parere favorevole in merito a detto P.d.L., il quale si adegua al Piano Regolatore Generale e si appalesa idoneo a disciplinare la tutela e l'assetto del territorio interessato.

La strada posta tra i "distretti 2 e 3", prevista dal P.R.G. verrà realizzata contestualmente alle opere del P.d.L. a cura e spese dell'amm.ne com.le, trattandosi di viabilità principale, così come il completamento di via A. da Tremignon, strade tutte esterne alla perimetrazione delle aree di espansione interessate dalla formazione dei predetti strumenti attuativi.

Seguono brevi precisazioni.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE,

UDITA l'esposizione del relatore;

VISTE le leggi 19.8.1942, N. 1150, 5.8.1978, N. 457, 28.1.77, N. 10, e successive modifiche e integrazioni, nonché la legge regionale del 27.6.1985, N. 61.

ACCERTATO che detto progetto si adegua al Piano Regolatore Generale;

ACQUISITO il parere favorevole della Commissione Edilizia in data

9.3.1990;

Con voti favorevoli 17, astenuti 7 (Fabbro, Serafin, Muraca, Aggugiaro, Cavinato, Piccolo e Tessari) espressi a'sensi di legge,

D E L I B E R A

1) di approvare il Piano di Lottizzazione in atti alla presente deliberazione, presentato dalla ditta Aggugiaro Ido e Bergamin Stelvio per le aree censuariamente descritte nel catasto del Comune di Piazzola Sul Brenta , Sezione Unica, Foglio 43, Mappali 214, 185, 212, 213, di proprietà della ditta lottizzante eccezione fatta per gli ultimi mappali 212 e 213 di proprietà invece delle ditte Guerriero e Biasio destinati a strada di P.R.G., ricompresi nell'ambito di intervento.

Detto P.d.L. è composto dagli atti ed elaborati seguenti:

- istanza per concessione a lottizzare
- Tav. A Relazione
 - Estratto N.T.A. e regolamento edilizio
- Tav. B Capitolato - computo
- Tav. C Schema di convenzione
- Tav. 1 Estratti dal P.R.G.
 - Estratto dall'aerofotogrammetria
- Tav. 2 Estratto catastale
 - P. di L. disposto su estratto catastale
- Tav. 3 Planimetria quotata dello stato di fatto
- Tav. 4 Ambito territoriale d'intervento
- Tav. 5 Zonizzazione
- Tav. 6 Rete acque meteoriche
- Tav. 7 Rete acque nere
- Tav. 8 Reti energia elettrica e telefonica
- Tav. 9 Reti acquedotto e gas metano
- Tav. 10 Rete illuminazione pubblica
 - Segnaletica
- Tav. 11 Profili longitudinali acque meteoriche
- Tav. 12 Profili longitudinali acque nere
- Tav. 13 Sezione trasversale

- Tav. 14 Sezione tipo
 - Tav. 15 Verde e parcheggi primari
 - Tav. 16 Documentazione fotografica
 - e 16 bis Documentazione fotografica (in originale)
- 2) di approvare l'ambito territoriale d'intervento, quale evidenziato nella tavola 4 allegata;
 - 3) di fissare i termini di mesi 12 per l'inizio dei lavori e di mesi 36 per il loro compimento;
 - 4) di approvare con successivo provvedimento di Giunta Municipale i progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione nonchè l'eventuale computo metrico aggiornato;
 - 5) di autorizzare la stipulazione della convenzione in conformità allo schema in atti;
 - 6) di porre le spese contrattuali a carico della ditta lottizzante;
 - 7) di dare mandato al Sindaco di trasmettere il piano alla Amm.ne Prov. le e alla Sezione del Comitato di Controllo.